



## COMUNE DI PISA

<b>TIPO ATTO <i>DETERMINA CON IMPEGNO con FD</i></b>	
<b>N. atto DN-19 / 254</b>	<b>del 27/02/2014</b>
<b>Codice identificativo 986971</b>	

<b>PROPONENTE <i>Area Sviluppo Territorio</i></b>
---

<b>OGGETTO</b>	<b>ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE A FITTI DI TERRENI PER STABILIMENTI BALNEARI - ANNO 2014.</b>
----------------	--

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	<b><i>RICOVERI GABRIELE</i></b>
Dirigente della Direzione	<b><i>GRASSO ANTONIO</i></b>

**Oggetto:** Accertamento entrate relative a fitti di terreni per stabilimenti balneari - Anno 2014.

## **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale (C.C.) n.79 del 19.12.2013, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2014 ed i relativi allegati;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale (G.C.) n.188 del 20.12.2013, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per l'anno 2014;

**VISTE** le determinazioni DN-19 n.467 del 31.05.2013 e DN-19 n.89 del 04.02.2013 con le quali viene, tra l'altro, rispettivamente confermato al sottoscritto l'incarico della Posizione Organizzativa "Ufficio Stime, Espropri e Demanio Marittimo" e conferita delega per la sottoscrizione di provvedimenti e contratti anche a rilevanza esterna;

**VISTO** l'art.107 del D.Lgs. 267/00 che attribuisce ai responsabili dei servizi la competenza all'adozione degli atti di gestione ivi inclusi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

**VISTO** l'art. 179 del D.Lgs. 267/00 in materia di accertamento delle entrate;

**VISTI** i prospetti allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, nei quali sono riepilogati i crediti dell'Ente relativamente a fitti ed occupazioni senza titolo di terreni per stabilimenti balneari;

**DATO ATTO** che le ragioni giustificative dei suddetti crediti e la documentazione relativa è depositata in atti di ufficio e che gli stessi sono pienamente esigibili ad ogni effetto;

**RITENUTO** necessario procedere all'accertamento delle relative entrate come specificato nel prospetto allegato;

Tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

- **di accertare** la somma di € 282.924,67= (euro duecentoottantadue milanovecentoventiquattro/67), a titolo di "FITTI DI TERRENI PER STABILIMENTI BALNEARI" al Titolo III, Categoria II, Risorsa 3200 , Capitolo 3200 del Bilancio 2014, come meglio specificato nell'allegato "A";

- **di accertare** la somma di € 11.756,31= (euro undicimilasettecentocinquantesi/31), a titolo di "INDENNITA' PER OCCUPAZIONE SENZA TITOLO" al Titolo III, Categoria II, Risorsa 3260 , Capitolo 3260 del Bilancio 2014, come meglio specificato nell'allegato "B"

- **di riservarsi** di accertare altre entrate a seguito di ulteriori verifiche dell'ufficio;

- **di trasmettere** la presente determinazione alla Società S.E.P.I. S.p.a. per i provvedimenti di competenza.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
geom. Gabriele Ricoveri

Risorsa 3200: **Fitti attivi**Capitolo 3200: **Fitti di terreni**n° 49 Accertamenti: **Importo € 282.924,67=**

Capitolo	Descrizione	Intestatario	accert_ 2014 €
3200	Bagno Marco Polo	Bagno Marco Polo di Scarpellini Cristiano & C. s.a.s.	1.662,38
3200	Bagno Vittoria	Bagno Vittoria s.a.s. di Alessandro Cordoni & C.	938,60
3200	Bagno Fortuna	Bagno Fortuna di Bulleri Fabio & C. s.a.s.	1.002,05
3200	Bagno Costa Azzurra	Bagno Costa Azzurra s.a.s. di Trebbi Pietro & C.	3.274,28
3200	Bagno Mirasole	Bagno Mirasole s.r.l.	2.221,35
3200	Bagno Primavera	Fanelli Silvestro	4.149,02
3200	Bagno Aurora	Buzzoni Francesco	3.498,50
3200	Bagno Impero	Bagno Impero di Tiozzo Gianluca e Alessandro s.n.c.	3.255,66
3200	Bagno Impero	Bagno Impero di Tiozzo Gianluca e Alessandro s.n.c.	5.025,78
3200	Bagno Tritone	Bagno Tritone s.a.s. di Cacciò Marco	1.850,07
3200	Bagno Azzurro	Carnevali Paolo	4.770,76
3200	Bagno Arcobaleno	Bagno Arcobaleno di Acconci J., Acconci M. & C. s.a.s.	5.553,07
3200	Bagno Gioiello	Bagno Gioiello s.a.s. di Tamberi Paolo & C.	1.917,74
3200	Bagno Il Gabbiano	Il Gabbiano s.a.s. di Lelli Bernardo & C.	2.389,99
3200	Bagno Marta	Donati Fratelli s.r.l.	4.767,67
3200	Bagno Arlecchino	Bagno Arlecchino di Scalzini Antonio & C. s.a.s.	3.197,35
3200	Bagno Lido	Bagno Lido di Ammannati & Giannessi s.n.c.	11.865,21
3200	Bagno La Pace	Bagno La Pace s.r.l. società uninominale	16.155,74
3200	Bagno Paradiso	Tirrena Mare s.a.s. di Marianelli Marco e C.	7.513,42
3200	Bagno Aeronautica Militare	Bagno Aeronautica Militare	833,19
3200	Bagno Setaf	Stati Uniti d'America	5.468,54
3200	Bagno La Perla	Bagno La Perla di Pieralli Iago & C. s.n.c.	2.839,77
3200	Bagno Miramare	Bagno Miramare s.r.l.	7.465,25
3200	Bagno Corallo	Soc. Bagno Corallo s.n.c. di Gabbrielli Marzio e Fabio & C.	3.056,51
3200	Bagno Tirrenia	Bagno Tirrenia s.n.c. di Sighieri & C.	5.582,90
3200	Bagno Venere	Bagno Venere di G. B. s.r.l.	12.202,19
3200	Bagno Mary	Bagno Mary s.r.l.	8.864,19
3200	Bagno Roma	Eredi di Ivo e Gastone Fontani s.a.s. di Sergio e Paolo Fontani C.	9.204,82
3200	Bagno Vittoria	Bagno Vittoria di Gonnelli Silvio & C. s.n.c.	11.748,18
3200	Bagno Alma	Bagno Alma di Scalsini Giuseppina e Ghelardi Maria & Ghelardi Aldo s.n.c.	6.966,61
3200	Bagno Siria	Bagno Siria s.a.s. di Fontani Francesco, Fontani Luca & C.	7.407,24
3200	Bagno Lomi	Bagno Lomi di Lomi Giulio & C. s.n.c.	7.017,70
3200	Bagno Europa	Bagno Europa di Bresciano Francesca & C. s.a.s.	9.164,86
3200	Bagno Golf	Immobiliare Alberghi s.r.l.	5.458,03
3200	Bagno Nettuno	Bagno Europa di Bresciano Francesca & C. s.a.s.	8.901,11
3200	Bagno Florida	Bagno Florida s.a.s. di Andrea Lemmi & C.	10.948,76
3200	Bagno Laura	Bagno Laura di Fantoni Antonio e Fantoni Giuseppina & C. s.n.c.	8.890,25
3200	Bagno Maddalena	Maddalena s.r.l.	14.519,59
3200	Bagno Delfino	Bagno Delfino di Menicucci Alvaro & C. s.n.c.	9.728,42
3200	Bagno Fiorella	Bagno Fiorella di Simoni Ascanio & C. s.a.s.	6.022,37
3200	Bagno Rosa	Bagno Rosa s.a.s. di Fava e Tomei	5.348,50
3200	Bagno Rosalba	Di Colo Lucia	4.953,72
3200	Bagno Luana	Bagno Luana di Tinghi Federico & C. s.a.s.	2.178,87
3200	Bagno Meloria	Bagno Meloria s.a.s. di Fabrizio Fontani e C.	5.132,74
3200	Bagno Etruria	Associazione Dopolavoro Ferroviario	3.541,81
3200	Bagno Nirvana	Becchere Tania	6.411,54
3200	Bagno Lido di Calambrone	Bagno Lido Calambrone s.a.s. di Rossi R. & C.	3.451,69
3200	Bagno La Playa Felice	Bagno La Playa Felice di Bernardelli Patrizia s.n.c.	2.576,24
3200	Bagno La Rondine	Guidi & Guidi s.r.l.	2.030,44

Risorsa 3260: **Indennità di occupazione**  
Capitolo 3260: **Indennità per occupazione senza titolo**  
n° 2 Accertamenti: **Importo € 11.756,31=**

Capitolo	Descrizione	Soggetto	Anno 2014 €
3260	Bagno Nettuno	Bagno Europa di Picchiotti Gianna & C.	6.989,86
3260	Bagno Rosa	Soc. Bagno Rosa s.a.s. di Fava & Tomei	4.766,45

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.