



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DN-19 / 582	del 01/07/2013
Codice identificativo 911709	

PROPONENTE <i>Area Sviluppo Territorio</i>

OGGETTO	M018 - CONCESSIONE REP. 55244 FASC. 134 DEL 26.10.2009 - SUB INGRESSO DELLA SOCIETA' "LA PERLA SPECIAL S.R.L."
----------------	---

Istruttoria Procedimento	<i>CHELI ALESSANDRO</i>
Posizione Organizzativa responsabile	<i>RICOVERI GABRIELE</i>
Dirigente della Direzione	<i>GRASSO ANTONIO</i>

Oggetto: M018 - Concessione rep. 55244 fasc. 134 del 26.10.2009 – Sub ingresso della società “La Perla Special s.r.l.”.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso che:

-in base alla normativa statale e regionale di riferimento ed in particolare con il quadro normativo successivo alla Legge Costituzionale 3/2001, il Comune risulta titolare delle funzioni amministrative sul demanio marittimo;

-con le determinazioni DN-19 n.467 del 31.05.2013 e DN-19 n.89 del 04.02.2013 viene, tra l'altro, rispettivamente confermato al sottoscritto l'incarico della Posizione Organizzativa “Ufficio Stime, Espropri e Demanio Marittimo” e conferita delega per la sottoscrizione di provvedimenti e contratti anche a rilevanza esterna;

-la “Bagno Toto s.r.l.” risulta titolare della concessione demaniale marittima rep. 55244 fasc. 134 del 26.10.2009, allo scopo di mantenere lo stabilimento balneare denominato “Toto”;

-con determinazione DN-19 n. 1161 del 21.12.2012 è stato autorizzato preventivamente il sub ingresso, nella concessione rep. 55244 fasc. 134 del 26.10.2009, della “La Perla Special s.r.l.”;

-con verbale di assemblea ai rogiti del notaio Roberto Romoli di Pisa ricevuto il 21.12.2012 ed iscritto al numero 37149/8703, registrato a Pisa il 27.12.2012 al numero 7857, Serie 1/T, l'assemblea dei soci della società “La Perla Special s.r.l.” ha deliberato la propria fusione con la società con unico socio “Bagno Toto s.r.l.” da effettuarsi mediante l'incorporazione da parte della stessa società “La Perla Special s.r.l.” della società con unico socio “Bagno Toto s.r.l.”;

-con verbale di assemblea ai rogiti del notaio Roberto Romoli di Pisa ricevuto il 21.12.2012 ed iscritto al numero 37148/8702, registrato a Pisa il 27.12.2012 al numero 7854, Serie 1/T, l'assemblea dei soci della società con unico socio “Bagno Toto s.r.l.” ha deliberato la propria fusione con la società “La Perla Special s.r.l.” da effettuarsi mediante l'incorporazione della stessa società con unico socio “Bagno Toto s.r.l.” nella società “La Perla Special s.r.l.”;

-**Vista** la richiesta di formalizzazione del subingresso nella concessione rep. 55244 fasc. 134 del 26.10.2009 della società “La Perla Special s.r.l.”;

-**Ritenuto** che nulla osta per quanto riguarda gli interessi demaniali marittimi all'accoglimento dell'istanza suddetta;

Visto l'art. 16 del Regolamento Comunale per la Gestione del Demanio Marittimo;

-**Visti** gli articoli 46 del Codice della Navigazione e 30 del relativo regolamento di esecuzione;

D E T E R M I N A

-di formalizzare il sub ingresso nella concessione di cui in premessa della società “La Perla Special s.r.l.” con sede in Pisa, frazione Marina di Pisa, Via Padre Agostino da Montefeltro n.35, codice fiscale: 01947230502 che dovrà rispondere della esatta osservanza delle condizioni sia generali che speciali stabilite nella licenza di cui si tratta sotto comminatoria in caso di trasgressione, di incorrere nelle sanzioni del Codice della Navigazione come se la licenza stessa fosse stata stipulata dalla subentrante.

di stipulare apposito atto di sub ingresso, le cui spese saranno a completo carico del Concessionario in conformità dello schema che con il presente provvedimento si approva e che si unisce sub. A) per farne parte integrante e sostanziale;

di riservarsi la facoltà, in sede di sottoscrizione dell’atto, di apportare al suddetto schema eventuali necessarie variazioni che non comportino modifiche al contenuto dell’autorizzazione stessa.

Il Funzionario
Geom. Gabriele Ricoveri

Oggetto: Licenza di sub ingresso n. /2013

SCRITTURA PRIVATA

L'anno DUEMILATREDICI (2013) e questo di () del mese di Luglio in Pisa, nella sede Municipale

FRA

-il geom. Ricoveri Gabriele, nato a Pisa (PI) il 27 novembre 1956, domiciliato per la carica in Pisa presso la sede comunale, che interviene a questo atto non in proprio ma nella sua qualità di responsabile dell'Ufficio Stime, Espropri e Demanio Marittimo – Area Sviluppo del Territorio – del Comune di Pisa (codice fiscale – P.I. 00341620508) per il quale agisce e si impegna in virtù dei poteri allo stesso conferiti dal provvedimento Dirigenziale DN-19/82 del 01.02.2012, confermato dai successivi provvedimenti DN-19/478 del 14.05.2012, DN-19/89 del 04.02.2013 e DN-19 n.467 del 31.05.2013, ed in ordine ad esecuzione della propria determinazione DN-19/** del **.2013, provvedimenti tutti giacenti in atti d'ufficio;

E

-il sig. Manuele Gelsi nato a Pisa il 10.09.1979 e residente a Pisa via Dell'Ordine di S. Stefano n.102/C, codice fiscale: GLSMNL79P10G702K, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di legale rappresentante della società "La Perla Special s.r.l." con sede in Pisa, frazione Marina di Pisa, Via Padre Agostino da Montefeltro n.35, codice fiscale: 01947230502;

PREMESSO CHE

-con licenza di concessione rep. 55244 fasc. 134 rilasciata dal Comune di Pisa in data 26.10.2009, è stata concessa alla società "Bagno Toto s.r.l." per il periodo dal 1 gennaio 2009 al 31 dicembre 2014, l'occupazione e l'uso di un'area demaniale marittima della superficie di mq. 1.472,51= situata nel Comune di Pisa e precisamente in località Marina di Pisa, allo scopo di mantenere lo stabilimento balneare denominato "Toto";

-con determinazione DN-19 n. 1161 del 21.12.2012 è stato autorizzato preventivamente il sub ingresso, nella concessione rep. 55244 fasc. 134 del 26.10.2009, della società "La Perla Special s.r.l.";

-con verbale di assemblea ai rogiti del notaio Roberto Romoli di Pisa ricevuto il 21.12.2012 ed iscritto al numero 37149/8703, registrato a Pisa il 27.12.2012 al numero 7857, Serie 1/T, l'assemblea dei soci della società "La Perla Special s.r.l." ha deliberato la propria fusione con la società con unico socio "Bagno Toto s.r.l." da effettuarsi mediante l'incorporazione da parte della stessa società "La Perla Special s.r.l." della società con unico socio "Bagno Toto s.r.l.";

-con verbale di assemblea ai rogiti del notaio Roberto Romoli di Pisa ricevuto il 21.12.2012 ed iscritto al numero 37148/8702, registrato a Pisa il 27.12.2012 al numero 7854, Serie 1/T, l'assemblea dei soci della società con unico socio "Bagno Toto s.r.l." ha deliberato la propria fusione con la società "La Perla Special s.r.l." da effettuarsi mediante l'incorporazione della stessa società con unico socio "Bagno Toto s.r.l." nella società "La Perla Special s.r.l.";

-la società "La Perla Special s.r.l.", ha richiesto di formalizzare il subingresso nella concessione rep. 55244 fasc. 134 del 26.10.2009;

-nulla osta per quanto riguarda gli interessi demaniali all'accoglimento dell'istanza suddetta;

-Visti gli articoli 46 del Codice della Navigazione e 30 del relativo Regolamento di esecuzione;

TUTTO CIO' PREMESSO,

Il Comune di Pisa, come sopra rappresentato,

AUTORIZZA

il sub ingresso nella concessione meglio descritta in premessa della società "La Perla Special s.r.l." con sede in Pisa, frazione Marina di Pisa, Via Padre Agostino da Montefeltro n.35, codice fiscale: 01947230502, che dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni sia generali che speciali stabilite nella licenza di cui si tratta, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di incorrere nelle sanzioni del Codice della Navigazione come se la concessione stessa fosse stata rilasciata alla società subentrante.

Il concessionario, avendo dimostrato di essere associato al S.I.B. -Sindacato Italiano Balneari (DD.MM. 18 luglio 1996 e 14 luglio 1998), non è tenuto a prestare direttamente la cauzione prevista dal combinato disposto dell'articolo 17 del regolamento al Codice della Navigazione e dell'art.54 del regolamento per la contabilità generale dello Stato, in quanto questa è prestata complessivamente dalla suddetta associazione mediante polizza presentata al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Si applicano le previsioni di cui all'art.17 del regolamento al Codice della Navigazione.

Il sig. Manuele Gelsi dichiara di accettare, senza restrizione alcuna, le condizioni contenute nel presente atto e quelle stabilite nella concessione rep. 55244 fasc. 134 del 26.10.2009 sopra indicata, nonché gli obblighi derivanti dalla stessa concessione.

Tutte le spese del presente atto e sue consequenziali, presenti e future sono a completo carico del concessionario.

Il concessionario dichiara di eleggere il proprio domicilio in Marina di Pisa (PI), Via Padre Agostino da Montefeltro n.35.

Letto, approvato e sottoscritto.

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.