



**COMUNE DI PISA
CONSIGLIO COMUNALE**

GRUPPI CONSILIARI DI MINORANZA

Pisa, 20 Marzo 2024

Al Presidente del Consiglio comunale
- Alessandro Bargagna -

EMENDAMENTI ALLA PROPOSTA

“MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLO STATUTO DI PATRIMONIO PISA S.R.L. - INDIRIZZI E OBIETTIVI STRATEGICI ALLA SOCIETÀ PATRIMONIO PISA SRL AI SENSI DEGLI ARTICOLI 42 COMMA 2 LETT. E) E 147-QUATER COMMA 2 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267”

EMENDAMENTI – GRUPPO: SINISTRA UNITA PER PISA (Consigliere Luigi Maria Sofia)

Emendamenti dal n. 47 al n. 49

(totale emendamenti n. 3)

emendamento 47

Si propone eliminazione frase, Pag 2, allegato B:

Nell'ambito dell'art. 16 relativo alle competenze dell'Assemblea si inserisce una nuova lettera n) riguardo alle operazioni previste ad alcune disposizioni dell'art. 3.

emendamento 48

eliminare pag 3 allegato B :

- valorizzazione del patrimonio nell'ottica del perseguimento dello scopo sociale e di una progressiva valorizzazione dello stesso con i criteri di mercato e la diligenza del "buon padre di famiglia";

emendamento 49

eliminare, a Pag 4, allegato B :

Eliminare tutto questo:

a) acquisizione tramite conferimento e/o concessione pluriennale, nel rispetto delle disposizioni di legge, dei seguenti immobili – non necessari per l'espletamento delle funzioni istituzionali ed inseriti negli elenchi del patrimonio disponibile – nell'ottica di una gestione efficiente, efficace e di ulteriore valorizzazione patrimoniale:

- 1) Complesso immobiliare identificato come "Ex Stazione Leopolda"
- 2) Complesso immobiliare e area pertinenziale denominata "Arsenali Repubblicani" e Parco della Cittadella;
- 3) Complesso immobiliare "Vecchi Macelli" ad esclusione dell'edificio denominato C1;
- 4) Complesso immobiliare denominato "Ex Stazione CPT";
- 5) Complesso ex Stazione Tram San Piero a Grado;
- 6) Complesso ex Stazioni Tram Marina di Pisa;
- 7) Complesso ex Stazioni Tram Tirrenia;
- 8) Complesso ex Stazioni Tram Calambrone;
- 9) Edificio "Ex Pirellino" presso complesso E. Fermi;
- 10) Edificio "Ex Mensa CPT" presso complesso E. Fermi, recentemente adibito ad Hub vaccinale;

In merito agli immobili di cui sopra (ad eccezione dei quelli indicati ai punti 9 e 10), sui quali gravano vincoli o obblighi normativi, si precisa che, ove conferiti al patrimonio della società, gli stessi non potranno in alcun modo essere alienati.

Si precisa, altresì, che in ossequio al disposto dell'art. 16 dello statuto della società così

come modificato, la stessa non potrà procedere ad alienazioni se non per espressa delibera assembleare nell'ambito dei poteri di direzione e controllo dell'Ente.